

Einfamilienhaus mit Schwimmteich in Böheimkirchen

Kaufpreis: 250.000.- (davon 43.000.-WBF)

1 Objektbeschreibung

- Einfamilienhaus in einem ausgezeichneten Zustand -780m Grund, 135m² Wohnfläche und 80 m² Keller
- Wunderschöner gepflegter Garten mit großen Schwimmteich und 30 m² Terrasse
- Raumaufteilung:
 - 4 Zimmer
 - großzügiger Wohnbereich mit Wohn-, Esszimmer und Küche
 - 1 Bad mit Badewanne, Dusche und WC
 - 1 Bad mit Dusche
 - 1 WC
- Gas-Zentralheizung
- Schvedenofen im Wohnbereich
- Sat-Anlage mit Anschlüssen in 3 Zimmer
- Böden im Wohnbereich Parkett, in den Bädern Fliesen
- ausreichend Platz am Grundstück für extra Garage
- vollständige neue Küche mit Insel

2 Lage

- Verkehrsgünstig Lage
 - Entfernung zur Westbahn ca. 10 Gehminuten
 - 3km zur Auffahrt auf die Westautobahn
- Gute Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeit, Freibad, Kindergarten, Volksschule, Hauptschule, Gastronomie

3 Betriebskosten

- Günstige Betriebskosten nur ca. € 280,- im Monat

4 Kontakt

Frau Kornherr – Mobiltelefon: 0676 7820320

